

## PRESSEINFORMATION

März 2016

### LUXHAUS

#### Wohlfühlhaus-Hersteller mit Rundum-Bauservice

Georgensgmünd, im März 2016. LUXHAUS bietet Wohlfühlbauten „made in Germany“. Der Anbieter maßgeschneiderter Wohlfühlhäuser aus Holz produziert rund 250 energieeffiziente Häuser jährlich. Alle sind individuell mit den Bauherren geplante Einzelstücke. Sie werden in den eigenen Werkshallen am Stammsitz im fränkischen Georgensgmünd in hoher Präzision gefertigt. Die Wurzeln des Familienunternehmens mit 90-jähriger Tradition liegen in der Holzwirtschaft: LUXHAUS hat sich von einem Sägewerk über eine Schreinerei zu einem Wohlfühlhaus-Hersteller mit Rundum-Bauservice entwickelt. Alexander Lux führt das Unternehmen in dritter Generation.

LUXHAUS versteht sich als verlässlicher Begleiter auf dem Weg zum eigenen Haus – von der umsichtigen Planung über das zuverlässige Bauen bis hin zur sinnvollen Innenausstattung. Mit seiner langjährigen Kompetenz unterstützt LUXHAUS individuelle Bauvorhaben, mit denen die Bauherren sich von Anfang an wohlfühlen. Raumklima, Wohngesundheit, Lichtkonzepte, Energieeffizienz und der Einsatz von hochwertigen organischen Materialien und Technologien spielen hierbei eine immer bedeutendere Rolle. Deshalb setzt sich LUXHAUS intensiv mit der Zukunft des Bauens und Wohnens auseinander und bietet langlebige Häuser, die in Form und Funktionalität über Jahrzehnte aktuell bleiben.

#### Ganzheitlicher Wohlfühlansatz – Stilberatung inklusive

LUXHAUS bietet Ein- und Zweifamilienhäuser in diffusionsoffener Holztafelbauweise an. Die Häuser zeichnen sich durch individuelle Planung und Fertigung ohne Rastermaße, anspruchsvolle Architektur und innovative Technik aus. Die moderne LUXHAUS Musterhaus-Architektur ist vom klassischen Bauhaus-Stil inspiriert und in individuellen Wohnkonzepten in geradlinigem Design mit liebevollen Details interpretiert.

#### Pressekontakt:

##### Carolin Seufert

Tel.: +49 (0)9172-692 212

Mobil: +49 (0)1522-2588 212

Fax: +49 (0)9172-692 235

E-Mail: carolin.seufert@luxhaus.de

##### LUXHAUS

Pleinfelder Str. 64

D-91166 Georgensgmünd

www.luxhaus.de

##### Christiane Viriyachitt

Tel.: +49 (0)611-1 74 74 72

Fax: +49 (0)611-1 74 74 73

E-Mail: c.viriyachitt@cvpr.de

##### CVPR

Philippsbergstr. 36

D-65195 Wiesbaden

März 2016

S. 1/4

Darüber hinaus bietet LUXHAUS ein breites Spektrum an Ideen und Erfahrungen, um Häuser für den ganz persönlichen Stil und die wirtschaftlichen Möglichkeiten des Bauherren umzusetzen. Von Anfang an stehen dem Kunden kompetente Berater zur Seite. Welche Räume braucht der Bauherr, um seine Lebensart zu verwirklichen? Welche Formen passen zum individuellen Stil? Bei welcher Deckenhöhe fühlt er sich am wohlsten und welche Haustechnologie unterstützt die individuellen Gewohnheiten am besten?

Luxhäuser sind nicht nur in der Architektur und der Haustechnologie, sondern auch im Interieurdesign in jedem Detail durchdacht. Bei allen Fragen rund um Design sowie Auswahl von Farben und Materialien für den Innenausbau stehen dem Kunden Innenarchitekten zur Verfügung. In der LUXHAUS Boutique können die Bauherren sich in der Planungsphase in aller Ruhe beraten lassen.

## **Wohlfühlwohnen: LUXHAUS, die Nr.1 in der Climatic-Wand-Technologie**

Wenn in einem Haus Licht, Luft, Temperatur und Luftfeuchtigkeit stimmen, fühlt man sich im Haus wohl – ganz unbewusst. Deshalb spielt das Hausklima bei LUXHAUS eine besondere Rolle. Die LUXHAUS Climatic-Wand-Technologie ermöglicht gesundes und gleichzeitig energiesparendes Wohlfühlwohnen. Durch den besonderen Wandaufbau mit hervorragenden Dämmeigenschaften schützt sie vor extremen Temperaturen und hält sowohl Kälte als auch Hitze draußen. Gleichzeitig leitet sie aufgrund ihrer diffusionsoffenen Konstruktion überschüssige Feuchtigkeit von innen nach außen und reguliert so das Klima im Haus. Nicht nur Allergiker gewinnen dadurch Lebensqualität. Der geringe Energieverbrauch bietet den Bauherren sowohl ökonomische als auch ökologische Vorteile. Dank der weltweit einzigartigen Massivverleimung ist die Wand besonders stabil.

Seit 2003 ist die LUXHAUS Climatic-Wand serienmäßig Bestandteil aller Luxhäuser. Sie wurde von LUXHAUS Ingenieuren in Kooperation mit dem Fraunhofer-Institut für Holzforschung entwickelt und garantiert mit umweltschonender Technologie ganzjährig ein Wohlfühlklima. Mit einem U-Wert von 0,14 W/m<sup>2</sup>K ist die Climatic-Wand und damit alle Luxhäuser für sämtliche Förderprogramme, zum Beispiel die KfW-Effizienzhäuser oder den Passivhausstandard, geeignet. Die Climatic-Wand trägt das Zertifikat „geprüft und empfohlen vom Institut für Baubiologie Rosenheim“.

### **Pressekontakt:**

#### **Carolin Seufert**

Tel.: +49 (0)9172-692 212

Mobil: +49 (0)1522-2588 212

Fax: +49 (0)9172-692 235

E-Mail: carolin.seufert@luxhaus.de

#### **LUXHAUS**

Pleinfelder Str. 64

D-91166 Georgensgmünd

www.luxhaus.de

#### **Christiane Viriyachitt**

Tel.: +49 (0)611-1 74 74 72

Fax: +49 (0)611-1 74 74 73

E-Mail: c.viriyachitt@cvpr.de

#### **CVPR**

Philippbergstr. 36

D-65195 Wiesbaden

März 2016

S. 2/4

## **Wohlfühlheizen: Energieeffizienz ist bei LUXHAUS ein zentrales Thema.**

Weil der Primärenergiebedarf maßgeblich von der Heizungsanlage beeinflusst wird, gehört bei LUXHAUS ab 2016 standardmäßig eine Luft-Wasser-Wärmepumpe zur Ausstattung. In Verbindung mit der Climatic-Wand-Technologie ist damit jedes LUXHAUS auf Bodenplatte oder einem zeitgemäß gedämmten Keller ein KfW-Effizienzhaus 55. LUXHAUS Kunden profitieren von der überdurchschnittlich hohen Energieeffizienz, denn der Primärenergiebedarf beträgt bei KfW- Effizienzhäusern 55 maximal 55% der in der Energieeinsparverordnung (EnEV) vorgegebenen Grenzwerte.

Mit weiteren technischen Ausstattungen werden Luxhäuser auf Wunsch auch zu KfW-Effizienzhäusern 40 oder 40plus – der Bauherr entscheidet individuell, was er investieren und von welcher Förderung er profitieren möchte. LUXHAUS steht ihm als Partner zur Seite.

## **Wohlfühlrohstoff: nachhaltiges Bauen mit Holz**

"Wer Holzbau betreibt, weiß wie kein anderer, was nachhaltiges Wirtschaften bedeutet. Denn nur wer Wachstum die Zeit lässt, die es braucht, kann sicher sein, dass es Bestand haben wird", sagt Alexander Lux, Geschäftsführender Gesellschafter von LUXHAUS. Nach dieser Maxime setzt LUXHAUS auf den regenerativen Werkstoff Holz und leistet damit einen aktiven Beitrag zum Klimaschutz. Neben den ökologischen Argumenten spricht der Faktor „Wohlfühlen“ für das Bauen mit Holz: Wie kaum ein anderer Werkstoff strahlt es Wärme und eine ganz eigene Behaglichkeit aus.

Das Holz bezieht LUXHAUS überwiegend aus Bayern und Österreich. Hierher stammen langsam gewachsene und damit stabilere Hölzer aus Höhenlagen. Für den Sockelbereich wird Holz der sibirischen Lärche eingesetzt, die klimabedingt besonders langsam wächst. Das Unternehmen lagert das Holz trocken unter stabilen klimatischen Bedingungen und verarbeitet es naturbelassen. Es wird konstruktiv so eingesetzt, dass es dauerhaft trocken bleibt.

### Pressekontakt:

**Carolin Seufert**  
Tel.: +49 (0)9172-692 212  
Mobil: +49 (0)1522-2588 212  
Fax: +49 (0)9172-692 235  
E-Mail: carolin.seufert@luxhaus.de

**LUXHAUS**  
Pleinfelder Str. 64  
D-91166 Georgensgmünd  
www.luxhaus.de

**Christiane Viriyachitt**  
Tel.: +49 (0)611-1 74 74 72  
Fax: +49 (0)611-1 74 74 73  
E-Mail: c.viriyachitt@cvpr.de

CVPR  
Philippsbergstr. 36  
D-65195 Wiesbaden

März 2016

S. 3/4

## **Wohlfühlqualität: präzise Verarbeitung am Standort Georgensgmünd**

LUXHAUS produziert die Bauelemente für die Häuser ausschließlich am Standort Georgensgmünd in Bayern – mit modernster Technologie unter kontrollierten und klimatisch optimalen Bedingungen. Traditionelles Handwerk trifft dort auf präzise Technik. So findet der Großteil des Bauprozesses unter permanenter Kontrolle und Qualitätssicherung in den eigenen Hallen statt. Mit der Investition in hochpräzise, computergesteuerte Produktionsanlagen 2003 und 2013 hat LUXHAUS sich die Möglichkeit geschaffen, individuelle Architektenhäuser herzustellen.

Die Wände verlassen das Werk bereits mit einem mineralischen Grundputz. So ist auf der Baustelle nur noch ein fugenloser Edelputz nötig. Innerhalb von ein bis zwei Tagen errichten die Montage-Teams auf der Bodenplatte oder dem Keller an der Baustelle das Haus aus den Climatic-Wänden. Das geht zügig vonstatten, denn die Wände sind bereits ab Werk für das spätere Zusammenfügen mit millimetergenauen Bohrungen versehen. Der Innenausbau dauert nur weitere 12 bis 14 Wochen. Dann können die Bauherren das schlüsselfertige Haus beziehen.

Weitere Informationen unter [www.luxhaus.de](http://www.luxhaus.de)

### **Pressekontakt:**

**Carolin Seufert**  
Tel.: +49 (0)9172-692 212  
Mobil: +49 (0)1522-2588 212  
Fax: +49 (0)9172-692 235  
E-Mail: [carolin.seufert@luxhaus.de](mailto:carolin.seufert@luxhaus.de)

**LUXHAUS**  
Pleinfelder Str. 64  
D-91166 Georgensgmünd  
[www.luxhaus.de](http://www.luxhaus.de)

**Christiane Viriyachitt**  
Tel.: +49 (0)611-1 74 74 72  
Fax: +49 (0)611-1 74 74 73  
E-Mail: [c.viriyachitt@cvpr.de](mailto:c.viriyachitt@cvpr.de)

CVPR  
Philippsbergstr. 36  
D-65195 Wiesbaden

März 2016

S. 4/4